

**Протокол
заседания правления ТСЖ «Союзный, 10»**

г. Санкт-Петербург

«23» мая 2019 г.

Инициатор созыва заседания членов правления ТСЖ «Союзный, 10» - Боридько А.Н.

Секретарь заседания правления ТСЖ «Союзный, 10» – Вяльдина Е.В.

Место проведения заседания – помещение инженерной службы ТСЖ, находящееся в жилом доме по адресу: Союзный пр., дом 10, строение 1, пом.37-Н.

В заседании участвовали:

Боридько А.Н., Вяльдина Е.В., Лепеш В.В., Лубенников Ю.Г., Петухов С.Г.

Кворум имеется. Заседание членов правления ТСЖ правомочно.

На заседание приглашены члены ревизионной комиссии в составе Гордиенко Д.А., Ермакова Г.И., Татенко Г.В.

Для сообщения по первому вопросу повестки дня приглашены: генеральный директор ООО «Звезда» Панова Наталья Александровна и генеральный директор ООО «Хорда» Ширяев Никита Константинович.

Повестка дня заседания правления ТСЖ «Союзный, 10»:

1. Выбор подрядной организации для разработки и утверждения в КГА Санкт-Петербурга паспортов фасадов многоквартирных домов (МКД) по адресам Союзный пр., д.10, стр.1 и ул. Складская, д.5, стр.1..

2. Об организации внеочередного очно-заочного собрания членов ТСЖ «Союзный, 10» с вопросами, подготовленными инициативной группой в заявлении от 24.04.2019 г. и отношения правления к такому собранию.

Слушали: Боридько А.Н. доложившего, для реализации решения собственников жилья правлению необходимо выбрать подрядную организацию для разработки и утверждения в КГА Санкт-Петербурга паспортов фасадов многоквартирных домов. К настоящему времени в правление поступило две заявки: от ООО «Звезда» и ООО «Хорда». Просим представителей данных организаций представить свои предложения.

Выступили: ген. директор ООО «Звезда» Панова Наталья Александровна и ген. директор ООО «Хорда» Ширяев Никита Константинович.

Выступил: Лубенников Ю.Г., предложивший заключить договор с компанией ООО «Хорда», как представившей наиболее выгодные для ТСЖ «Союзный, 10» параметры договора.

Петухов С.Г., предложивший внести в условие договора выполнение оплаты заказчиком после выполнения всех работ и представления паспортов фасадов, согласованных с КГА.

Решили: Заключить договор на выполнение работ по разработке и утверждению в КГА Санкт-Петербурга паспортов фасадов многоквартирных домов (МКД) по адресам Союзный пр., д.10, стр.1 и ул. Складская, д.5, стр.1 с ООО «Хорда».

2. Об организации внеочередного очно-заочного собрания членов ТСЖ «Союзный, 10» с вопросами, подготовленными инициативной группой в заявлении от 24.04.2019 г. и отношения правления к такому собранию.

Слушали: Боридько А.Н., сообщившего, что 24 апреля 2019 г. на имя председателя правления ТСЖ «Союзный, 10» поступило Заявление г-на Емченко А.С. об организации внеочередного собрания членов ТСЖ, на которое вынесено 3 вопроса:

1. Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ «Союзный, 10».

2. Об избрании счетной комиссии для данного внеочередного собрания членов ТСЖ.

3. О прекращении полномочий текущей ревизионной комиссии и избрании новой в составе 5 человек.

Это заявление поддержано более 10% членов ТСЖ, подписавших его, вследствие чего инициаторы проведения собрания обратились в ТСЖ с просьбой об организации и проведении очно-заочного голосования с заявленной повесткой дня.

В ближайшие дни объявление о проведении такого собрания будет размещено на досках объявлений.

Прошу членов правления и ревизионной комиссии рассмотреть обращение к членам ТСЖ «Союзный, 10» с призывом не принимать участие в таком собрании.

Постановили: Подписать обращение к членам ТСЖ «Союзный, 10» с призывом не принимать участие в проведении внеочередного собрания членов ТСЖ, по вопросам, подготовленными инициативной группой в заявлении от 24.04.2019 г.

Разместить такое обращение вместе с объявлением о проведении внеочередного собрания.

Председатель правления



Боридько А.Н.

Секретарь



Вяльдина Е.В.